



מחירונים | בניין 4



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
4	801A	2	G4-0	0	4	90.54	54.95	9.57	1	1,275,178	דירת גן
4	801A	4	G2-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
4	801A	5	J1-1	1	3	76.85	15.97	9.46	1	1,010,189	
4	801A	6	G1-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
4	801A	9	G2-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
4	801A	10	J1-2	2	3	76.85	15.24	9.46	1	1,007,658	
4	801A	11	G1-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
4	801A	13	H2-3	3	4	97.56	12.42	5.77	1	1,220,130	
4	801A	14	G2-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
4	801A	15	J4-3	3	3	84.89	13.34	9.46	1	1,093,974	
4	801A	16	G1-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
4	801A	17	H1-3	3	4	97.56	12.42	5.5	1	1,218,882	
4	801A	18	H2-4	4	4	96.78	12.42	5.77	1	1,211,117	
4	801A	19	G2-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
4	801A	20	J1-4	4	3	76.85	13.34	9.46	1	1,001,072	
4	801A	21	G1-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
4	801A	22	H1-4	4	4	96.78	12.42	5.5	1	1,209,869	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

➤ מחירוניה | בניינים 4-5 ➤



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
4	801A	23	H2-5	5	4	97.77	12.42	5.77	1	1,222,557	
4	801A	24	G2-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
4	801A	25	J1-5	5	3	76.85	12.08	9.46	1	996,704	
4	801A	26	G1-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
4	801A	27	H1-5	5	4	97.77	12.42	5.5	1	1,221,309	
4	801A	28	H2-6	6	4	89.66	12.42	5.77	1	1,128,846	
4	801A	29	G2-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
4	801A	30	J1-6	6	3	76.85	15.79	9.46	1	1,009,565	
4	801A	31	G1-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
4	801A	32	H1-6	6	4	89.66	12.42	5.5	1	1,127,598	
4	801A	34	J2-7	7	3	76.69	8.18	9.46	1	981,336	
5	801A	5	L2-1	1	4	95.92	11.12	8.01	1	1,207,027	
5	801A	6	L1-1	1	4	95.87	11.12	8.25	1	1,207,558	
5	801A	7	M1-1	1	5	116.15	11.04	6.82	1	1,435,006	
5	801A	9	L2-2	2	4	96.8	11.59	8.01	1	1,218,825	
5	801A	10	L1-2	2	4	96.75	11.59	8.25	1	1,219,356	
5	801A	11	M1-2	2	5	117.16	11.54	6.82	1	1,448,409	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניין 5

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
5	801A	12	M2-3	3	5	116.33	11.39	6.63	1	1,437,420	
5	801A	13	L2-3	3	4	96.7	11.46	8.01	1	1,217,218	
5	801A	14	L1-3	3	4	96.65	11.46	8.25	1	1,217,750	
5	801A	15	M1-3	3	5	116.28	11.39	6.82	1	1,437,721	
5	801A	16	M2-4	4	5	115.92	13.05	6.63	1	1,438,437	
5	801A	17	L2-4	4	4	96.23	13.12	8.01	1	1,217,542	
5	801A	18	L1-4	4	4	96.18	13.12	8.25	1	1,218,073	
5	801A	19	M1-4	4	5	115.88	13.05	6.82	1	1,438,853	
5	801A	20	M2-5	5	5	109.2	20.7	6.63	1	1,387,307	
5	801A	21	L2-5	5	4	96.57	13.12	8.01	1	1,221,471	
5	801A	22	L1-5	5	4	96.53	13.12	8.25	1	1,222,118	
5	801A	23	M1-5	5	5	109.15	20.7	6.82	1	1,387,607	
5	801A	24	M2-6	6	5	109.2	13.05	6.63	1	1,360,788	
5	801A	25	L2-6	6	4	88.9	13.12	8.01	1	1,132,844	
5	801A	26	L1-6	6	4	88.85	13.12	8.25	1	1,133,376	
5	801A	27	M1-6	6	5	109.15	13.05	6.82	1	1,361,089	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח

➤ מחירונים | בניין 6 ➤



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
6	801A	6	G2-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
6	801A	7	J1-1	1	3	76.85	15.97	9.46	1	1,010,189	
6	801A	8	G1-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
6	801A	11	G2-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
6	801A	12	J1-2	2	3	76.85	15.24	9.46	1	1,007,658	
6	801A	13	G1-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
6	801A	15	H2-3	3	4	97.56	12.42	5.77	1	1,220,130	
6	801A	16	G2-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
6	801A	17	J4-3	3	3	84.89	13.34	9.46	1	1,093,974	
6	801A	18	G1-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
6	801A	19	H1-3	3	4	97.56	12.42	5.5	1	1,218,882	
6	801A	20	H2-4	4	4	96.78	12.42	5.77	1	1,211,117	
6	801A	21	G2-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
6	801A	22	J1-4	4	3	76.85	13.34	9.46	1	1,001,072	
6	801A	23	G1-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
6	801A	24	H1-4	4	4	96.78	12.42	5.5	1	1,209,869	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבנייה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבנייה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

❖ מחירונים | בניינים 6-7 ❖

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
6	801A	25	H2-5	5	4	97.77	12.42	5.77	1	1,222,557	
6	801A	26	G2-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
6	801A	27	J1-5	5	3	76.85	12.08	9.46	1	996,704	
6	801A	28	G1-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
6	801A	29	H1-5	5	4	97.77	12.42	5.5	1	1,221,309	
6	801A	30	H2-6	6	4	89.66	12.42	5.77	1	1,128,846	
6	801A	31	G2-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
6	801A	32	J1-6	6	3	76.85	15.79	9.46	1	1,009,565	
6	801A	33	G1-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
6	801A	34	H1-6	6	4	89.66	12.42	5.5	1	1,127,598	
6	801A	36	J2-7	7	3	76.69	8.18	9.46	1	981,336	
7	801A	4	M2-1	1	5	116.19	11.04	6.63	1	1,434,590	
7	801A	5	L2-1	1	4	95.92	11.12	8.01	1	1,207,027	
7	801A	6	L1-1	1	4	95.87	11.12	8.25	1	1,207,558	
7	801A	7	M1-1	1	5	116.15	11.04	6.82	1	1,435,006	
7	801A	9	L2-2	2	4	96.8	11.59	8.01	1	1,218,825	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

➤ מחירונים | בניין 7 ➤



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
7	801A	10	L1-2	2	4	96.75	11.59	8.25	1	1,219,356	
7	801A	12	M2-3	3	5	116.33	11.39	6.63	1	1,437,420	
7	801A	13	L2-3	3	4	96.7	11.46	8.01	1	1,217,218	
7	801A	14	L1-3	3	4	96.65	11.46	8.25	1	1,217,750	
7	801A	15	M1-3	3	5	116.28	11.39	6.82	1	1,437,721	
7	801A	16	M2-4	4	5	115.92	13.05	6.63	1	1,438,437	
7	801A	17	L2-4	4	4	96.23	13.12	8.01	1	1,217,542	
7	801A	18	L1-4	4	4	96.18	13.12	8.25	1	1,218,073	
7	801A	19	M1-4	4	5	115.88	13.05	6.82	1	1,438,853	
7	801A	20	M2-5	5	5	109.2	20.7	6.63	1	1,387,307	
7	801A	21	L2-5	5	4	96.57	13.12	8.01	1	1,221,471	
7	801A	22	L1-5	5	4	96.53	13.12	8.25	1	1,222,118	
7	801A	23	M1-5	5	5	109.15	20.7	6.82	1	1,387,607	
7	801A	24	M2-6	6	5	109.2	13.05	6.63	1	1,360,788	
7	801A	25	L2-6	6	4	88.9	13.12	8.01	1	1,132,844	
7	801A	26	L1-6	6	4	88.85	13.12	8.25	1	1,133,376	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניינים 7-8

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
7	801A	27	M1-6	6	5	109.15	13.05	6.82	1	1,361,089	
8	801A	3	H2-1	1	4	96.71	12.24	5.77	1	1,209,685	
8	801A	4	G2-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
8	801A	5	J1-1	1	3	76.85	15.97	9.46	1	1,010,189	
8	801A	6	G1-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
8	801A	7	H1-1	1	4	96.71	12.24	5.5	1	1,208,437	
8	801A	10	J1-2	2	3	76.85	15.24	9.46	1	1,007,658	
8	801A	12	H1-2	2	4	96.67	12.42	5.5	1	1,208,598	
8	801A	13	H2-3	3	4	97.56	12.42	5.77	1	1,220,130	
8	801A	14	G2-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
8	801A	15	J4-3	3	3	84.89	13.34	9.46	1	1,093,974	
8	801A	16	G1-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
8	801A	17	H1-3	3	4	97.56	12.42	5.5	1	1,218,882	
8	801A	18	H2-4	4	4	96.78	12.42	5.77	1	1,211,117	
8	801A	19	G2-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
8	801A	20	J1-4	4	3	76.85	13.34	9.46	1	1,001,072	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח

➤ מחירוניה | בניהים 8-9 ➤



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
8	801A	21	G1-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
8	801A	22	H1-4	4	4	96.78	12.42	5.5	1	1,209,869	
8	801A	23	H2-5	5	4	97.77	12.42	5.77	1	1,222,557	
8	801A	24	G2-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
8	801A	25	J1-5	5	3	76.85	12.08	9.46	1	996,704	
8	801A	26	G1-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
8	801A	27	H1-5	5	4	97.77	12.42	5.5	1	1,221,309	
8	801A	28	H2-6	6	4	89.66	12.42	5.77	1	1,128,846	
8	801A	29	G2-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
8	801A	30	J1-6	6	3	76.85	15.79	9.46	1	1,009,565	
8	801A	31	G1-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
8	801A	32	H1-6	6	4	89.66	12.42	5.5	1	1,127,598	
8	801A	34	J2-7	7	3	76.69	8.18	9.46	1	981,336	
9	801A	3	H2-1	1	4	96.71	12.24	5.77	1	1,209,685	
9	801A	4	G2-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
9	801A	5	J1-1	1	3	76.85	15.97	9.46	1	1,010,189	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניין 9



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
9	801A	6	G1-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
9	801A	7	H1-1	1	4	96.71	12.24	5.5	1	1,208,437	
9	801A	9	G2-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
9	801A	10	J1-2	2	3	76.85	15.24	9.46	1	1,007,658	
9	801A	11	G1-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
9	801A	13	H2-3	3	4	97.56	12.42	5.77	1	1,220,130	
9	801A	14	G2-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
9	801A	15	J4-3	3	3	84.89	13.34	9.46	1	1,093,974	
9	801A	16	G1-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
9	801A	17	H1-3	3	4	97.56	12.42	5.5	1	1,218,882	
9	801A	18	H2-4	4	4	96.78	12.42	5.77	1	1,211,117	
9	801A	19	G2-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
9	801A	20	J1-4	4	3	76.85	13.34	9.46	1	1,001,072	
9	801A	21	G1-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
9	801A	22	H1-4	4	4	96.78	12.42	5.5	1	1,209,869	
9	801A	23	H2-5	5	4	97.77	12.42	5.77	1	1,222,557	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

➤ מחירוניה | בניהים 9-10 ➤



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
9	801A	24	G2-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
9	801A	25	J1-5	5	3	76.85	12.08	9.46	1	996,704	
9	801A	26	G1-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
9	801A	27	H1-5	5	4	97.77	12.42	5.5	1	1,221,309	
9	801A	28	H2-6	6	4	89.66	12.42	5.77	1	1,128,846	
9	801A	29	G2-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
9	801A	30	J1-6	6	3	76.85	15.79	9.46	1	1,009,565	
9	801A	31	G1-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
9	801A	32	H1-6	6	4	89.66	12.42	5.5	1	1,127,598	
9	801A	34	J2-7	7	3	76.69	8.18	9.46	1	981,336	
10	801A	4	M2-1	1	5	116.19	11.04	6.63	1	1,434,590	
10	801A	5	L2-1	1	4	95.92	11.12	8.01	1	1,207,027	
10	801A	6	L1-1	1	4	95.87	11.12	8.25	1	1,207,558	
10	801A	9	L2-2	2	4	96.8	11.59	8.01	1	1,218,825	
10	801A	10	L1-2	2	4	96.75	11.59	8.25	1	1,219,356	
10	801A	11	M1-2	2	5	117.16	11.54	6.82	1	1,448,409	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניין 10

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
10	801A	12	M2-3	3	5	116.33	11.39	6.63	1	1,437,420	
10	801A	13	L2-3	3	4	96.7	11.46	8.01	1	1,217,218	
10	801A	14	L1-3	3	4	96.65	11.46	8.25	1	1,217,750	
10	801A	15	M1-3	3	5	116.28	11.39	6.82	1	1,437,721	
10	801A	16	M2-4	4	5	115.92	13.05	6.63	1	1,438,437	
10	801A	17	L2-4	4	4	96.23	13.12	8.01	1	1,217,542	
10	801A	18	L1-4	4	4	96.18	13.12	8.25	1	1,218,073	
10	801A	19	M1-4	4	5	115.88	13.05	6.82	1	1,438,853	
10	801A	20	M2-5	5	5	109.2	20.7	6.63	1	1,387,307	
10	801A	21	L2-5	5	4	96.57	13.12	8.01	1	1,221,471	
10	801A	22	L1-5	5	4	96.53	13.12	8.25	1	1,222,118	
10	801A	23	M1-5	5	5	109.15	20.7	6.82	1	1,387,607	
10	801A	24	M2-6	6	5	109.2	13.05	6.63	1	1,360,788	
10	801A	25	L2-6	6	4	88.9	13.12	8.01	1	1,132,844	
10	801A	26	L1-6	6	4	88.85	13.12	8.25	1	1,133,376	
10	801A	27	M1-6	6	5	109.15	13.05	6.82	1	1,361,089	

❖ מחירוניה | בניינים 10-11 ❖



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
11	801A	2	J1-0	0	3	76.85	55.56	9.46	1	1,117,892	דירת גן
11	801A	5	H2-1	1	4	96.71	12.24	5.77	1	1,209,685	
11	801A	6	G2-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
11	801A	7	J1-1	1	3	76.85	15.97	9.46	1	1,010,189	
11	801A	8	G1-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
11	801A	10	H2-2	2	4	96.67	12.42	5.77	1	1,209,846	
11	801A	11	G2-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
11	801A	12	J1-2	2	3	76.85	15.24	9.46	1	1,007,658	
11	801A	13	G1-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
11	801A	15	H2-3	3	4	97.56	12.42	5.77	1	1,220,130	
11	801A	16	G2-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
11	801A	17	J4-3	3	3	84.89	13.34	9.46	1	1,093,974	
11	801A	18	G1-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
11	801A	19	H1-3	3	4	97.56	12.42	5.5	1	1,218,882	
11	801A	20	H2-4	4	4	96.78	12.42	5.77	1	1,211,117	
11	801A	21	G2-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

❖ מחירונים | בניינים 11-12 ❖

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
11	801A	22	J1-4	4	3	76.85	13.34	9.46	1	1,001,072	
11	801A	23	G1-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
11	801A	24	H1-4	4	4	96.78	12.42	5.5	1	1,209,869	
11	801A	25	H2-5	5	4	97.77	12.42	5.77	1	1,222,557	
11	801A	26	G2-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
11	801A	27	J1-5	5	3	76.85	12.08	9.46	1	996,704	
11	801A	28	G1-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
11	801A	29	H1-5	5	4	97.77	12.42	5.5	1	1,221,309	
11	801A	30	H2-6	6	4	89.66	12.42	5.77	1	1,128,846	
11	801A	31	G2-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
11	801A	32	J1-6	6	3	76.85	15.79	9.46	1	1,009,565	
11	801A	33	G1-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
11	801A	34	H1-6	6	4	89.66	12.42	5.5	1	1,127,598	
11	801A	36	J2-7	7	3	76.69	8.18	9.46	1	981,336	
12	801A	4	M2-1	1	5	116.19	11.04	6.63	0	1,411,480	
12	801A	5	L2-1	1	4	95.92	11.12	8.01	1	1,207,027	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

➤ ✦ מחירוניה | בניין 12



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
12	801A	6	L1-1	1	4	95.87	11.12	8.25	1	1,207,558	
12	801A	9	L2-2	2	4	96.8	11.59	8.01	1	1,218,825	
12	801A	10	L1-2	2	4	96.75	11.59	8.25	1	1,219,356	
12	801A	11	M1-2	2	5	117.16	11.54	6.82	1	1,448,409	
12	801A	12	M2-3	3	5	116.33	11.39	6.63	1	1,437,420	
12	801A	13	L2-3	3	4	96.7	11.46	8.01	1	1,217,218	
12	801A	14	L1-3	3	4	96.65	11.46	8.25	1	1,217,750	
12	801A	15	M1-3	3	5	116.28	11.39	6.82	1	1,437,721	
12	801A	16	M2-4	4	5	115.92	13.05	6.63	1	1,438,437	
12	801A	17	L2-4	4	4	96.23	13.12	8.01	1	1,217,542	
12	801A	18	L1-4	4	4	96.18	13.12	8.25	1	1,218,073	
12	801A	19	M1-4	4	5	115.88	13.05	6.82	1	1,438,853	
12	801A	20	M2-5	5	5	109.2	20.7	6.63	1	1,387,307	
12	801A	21	L2-5	5	4	96.57	13.12	8.01	1	1,221,471	
12	801A	22	L1-5	5	4	96.53	13.12	8.25	1	1,222,118	
12	801A	23	M1-5	5	5	109.15	20.7	6.82	1	1,387,607	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

❖ מחירונים | בניינים 12-13 ❖

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
12	801A	24	M2-6	6	5	109.2	13.05	6.63	1	1,360,788	
12	801A	25	L2-6	6	4	88.9	13.12	8.01	1	1,132,844	
12	801A	26	L1-6	6	4	88.85	13.12	8.25	1	1,133,376	
12	801A	27	M1-6	6	5	109.15	13.05	6.82	1	1,361,089	
13	801A	2	J3-0	0	3	76.9	63.11	9.46	1	1,132,324	דירת גן
13	801A	3	H2-1	1	4	96.71	12.24	5.77	1	1,209,685	
13	801A	4	G2-1	1	4	97.29	10.6	9.57	1	1,228,265	
13	801A	5	J1-1	1	3	76.85	15.97	9.46	1	1,010,189	
13	801A	9	G2-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
13	801A	10	J1-2	2	3	76.85	15.24	9.46	1	1,007,658	
13	801A	11	G1-2	2	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
13	801A	13	H2-3	3	4	97.56	12.42	5.77	1	1,220,130	
13	801A	14	G2-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
13	801A	15	J4-3	3	3	84.89	13.34	9.46	1	1,093,974	
13	801A	16	G1-3	3	4	98.33	10.65	9.57	1	1,240,455	
13	801A	17	H1-3	3	4	97.56	12.42	5.5	1	1,218,882	
13	801A	18	H2-4	4	4	96.78	12.42	5.77	1	1,211,117	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

➤ ➤ מחירוניה | בניין 13



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
13	801A	19	G2-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
13	801A	20	J1-4	4	3	76.85	13.34	9.46	1	1,001,072	
13	801A	21	G1-4	4	4	97.6	10.65	9.57	1	1,232,020	
13	801A	22	H1-4	4	4	96.78	12.42	5.5	1	1,209,869	
13	801A	23	H2-5	5	4	97.77	12.42	5.77	1	1,222,557	
13	801A	24	G2-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
13	801A	25	J1-5	5	3	76.85	12.08	9.46	1	996,704	
13	801A	26	G1-5	5	4	98.6	10.65	9.57	1	1,243,575	
13	801A	27	H1-5	5	4	97.77	12.42	5.5	1	1,221,309	
13	801A	28	H2-6	6	4	89.66	12.42	5.77	1	1,128,846	
13	801A	29	G2-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
13	801A	30	J1-6	6	3	76.85	15.79	9.46	1	1,009,565	
13	801A	31	G1-6	6	4	90.18	10.65	9.57	1	1,146,283	
13	801A	32	H1-6	6	4	89.66	12.42	5.5	1	1,127,598	
13	801A	34	J2-7	7	3	76.69	8.18	9.46	1	981,336	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.