



מחירונים | בניין 28



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
28	807	1	7-B2-0	0	4	90.48	112.65	7.31	1	1,336,546	דירת גן
28	807	2	D8-0	0	3	73.4	58.27	6.5	1	1,070,610	דירת גן
28	807	3	7-A1-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
28	807	4	7-A2-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
28	807	5	D-1	1	3	73.15	14.72	6.5	1	949,422	
28	807	6	7-B2-1	1	4	97.5	10.55	7.31	1	1,220,072	
28	807	7	7-B3-1	1	4	90.48	100.2	7.31	1	1,322,160	
28	807	8	7-C1-1	1	3	74.1	36.59	8.31	1	1,036,962	
28	807	11	D-2	2	3	73.15	12.04	6.5	1	940,131	
28	807	12	7-B2-1	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	
28	807	13	7-B1-2	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	
28	807	14	C-2	2	3	74.1	11.99	8.31	1	959,301	
28	807	17	D-3	3	3	73.15	12	6.5	1	939,993	
28	807	18	7-B2-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
28	807	19	7-B1-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
28	807	20	C-3	3	3	74.1	12	8.31	1	959,336	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

➤ מחירוניה | בנייה 28 ➤



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
28	807	21	7-A1-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	
28	807	22	7-A2-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	
28	807	23	D-4	4	3	73.15	18.39	6.5	1	962,144	
28	807	24	7-B2-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
28	807	25	7-B1-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
28	807	26	C-4	4	3	74.1	18.39	8.31	1	981,486	
28	807	27	7-A1-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
28	807	28	7-A2-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
28	807	29	D-5	5	3	73.15	11.46	6.5	1	938,121	
28	807	30	7-B2-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	
28	807	31	7-B1-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	
28	807	32	C-5	5	3	74.1	11.46	8.31	1	957,464	
28	807	33	7-A1-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
28	807	34	7-A2-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
28	807	35	D-6	6	3	73.15	10.82	6.5	1	935,902	
28	807	36	7-B2-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניין 29

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
28	807	37	7-B1-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	
28	807	38	C-6	6	3	74.1	10.82	8.31	1	955,245	
29	807	2	D-0	0	3	73.15	98.57	6.5	1	1,116,286	דירת גן
29	807	3	7-B2-0	0	4	90.48	112.86	7.31	1	1,336,789	דירת גן
29	807	4	7-B1-0	0	4	90.48	161.01	7.31	1	1,345,039	דירת גן
29	807	5	C7-0	0	3	74.36	91.04	8.31	1	1,129,933	דירת גן
29	807	6	7-A1-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
29	807	7	7-A2-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
29	807	8	D-1	1	3	73.15	14.72	6.5	1	949,422	
29	807	9	7-B2-1	1	4	97.5	10.55	7.31	1	1,220,072	
29	807	10	7-B1-1	1	4	97.5	10.55	7.31	1	1,220,072	
29	807	11	C-1	1	3	74.1	14.66	8.31	1	968,557	
29	807	14	D-2	2	3	73.15	12.04	6.5	1	940,131	
29	807	15	7-B2-1	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	
29	807	16	7-B1-2	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח

➤ מחירוניה | בניה 29 ➤



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
29	807	17	C-2	2	3	74.1	11.99	8.31	1	959,301	
29	807	20	D-3	3	3	73.15	12	6.5	1	939,993	
29	807	21	7-B2-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
29	807	22	7-B1-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
29	807	23	C-3	3	3	74.1	12	8.31	1	959,336	
29	807	24	7-A1-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	
29	807	25	7-A2-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	
29	807	26	D-4	4	3	73.15	18.39	6.5	1	962,144	
29	807	27	7-B2-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
29	807	28	7-B1-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
29	807	29	C-4	4	3	74.1	18.39	8.31	1	981,486	
29	807	30	7-A1-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
29	807	31	7-A2-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
29	807	32	D-5	5	3	73.15	11.46	6.5	1	938,121	
29	807	33	7-B2-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

❖ מחירוניה | בניהים 29-30 ❖

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
29	807	34	7-B1-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	
29	807	35	C-5	5	3	74.1	11.46	8.31	1	957,464	
29	807	36	7-A1-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
29	807	37	7-A2-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
29	807	38	D-6	6	3	73.15	10.82	6.5	1	935,902	
29	807	39	7-B2-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	
29	807	40	7-B1-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	
29	807	41	C-6	6	3	74.1	10.82	8.31	1	955,245	
30	807	1	7-B1-0	0	4	90.48	91.01	7.31	1	1,311,541	דירת גן
30	807	2	C7-0	0	3	74.36	65.65	8.31	1	1,100,595	דירת גן
30	807	3	7-A1-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
30	807	4	7-A2-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
30	807	5	7-D2-1	1	3	73.15	36.82	6.5	1	1,018,150	
30	807	6	7-B4-1	1	4	90.48	100.2	7.31	1	1,322,160	
30	807	7	7-B1-1	1	4	97.5	10.55	7.31	1	1,220,072	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

מחירוניה | בניין 30



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
30	807	8	C-1	1	3	74.1	14.66	8.31	1	968,557	
30	807	11	D-2	2	3	73.15	12.04	6.5	1	940,131	
30	807	12	7-B2-1	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	
30	807	13	7-B1-2	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	
30	807	14	C-2	2	3	74.1	11.99	8.31	1	959,301	
30	807	17	D-3	3	3	73.15	12	6.5	1	939,993	
30	807	18	7-B2-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
30	807	19	7-B1-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
30	807	20	C-3	3	3	74.1	12	8.31	1	959,336	
30	807	21	7-A1-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	
30	807	22	7-A2-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	
30	807	23	D-4	4	3	73.15	18.39	6.5	1	962,144	
30	807	24	7-B2-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
30	807	25	7-B1-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
30	807	26	C-4	4	3	74.1	18.39	8.31	1	981,486	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

❖ מחירוניה | בניהים 30-31 ❖

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
30	807	27	7-A1-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
30	807	28	7-A2-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
30	807	29	D-5	5	3	73.15	11.46	6.5	1	938,121	
30	807	30	7-B2-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	
30	807	31	7-B1-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	
30	807	32	C-5	5	3	74.1	11.46	8.31	1	957,464	
30	807	33	7-A1-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
30	807	34	7-A2-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
30	807	35	D-6	6	3	73.15	10.82	6.5	1	935,902	
30	807	36	7-B2-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	
30	807	37	7-B1-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	
30	807	38	C-6	6	3	74.1	10.82	8.31	1	955,245	
31	807	2	D8-0	0	3	73.4	69.93	6.5	1	1,086,082	דירת גן
31	807	3	7-B2-0	0	4	90.48	89.37	7.31	1	1,309,646	דירת גן
31	807	5	C-0	0	3	74.1	87.4	8.31	1	1,122,722	דירת גן

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.

מחירוניה | בניה 31



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
31	807	6	7-A1-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
31	807	7	7-A2-1	1	5	118.75	10.55	4.31	1	1,451,749	
31	807	8	D-1	1	3	73.15	14.72	6.5	1	949,422	
31	807	9	7-B2-1	1	4	97.5	10.55	7.31	1	1,220,072	
31	807	10	7-B1-1	1	4	97.5	10.55	7.31	1	1,220,072	
31	807	11	C-1	1	3	74.1	14.66	8.31	1	968,557	
31	807	14	D-2	2	3	73.15	12.04	6.5	1	940,131	
31	807	15	7-B2-1	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	
31	807	16	7-B1-2	2	4	98.29	10.89	7.31	1	1,230,379	
31	807	17	C-2	2	3	74.1	11.99	8.31	1	959,301	
31	807	20	D-3	3	3	73.15	12	6.5	1	939,993	
31	807	21	7-B2-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
31	807	22	7-B1-3	3	4	98.5	10.89	7.31	1	1,232,806	
31	807	23	C-3	3	3	74.1	12	8.31	1	959,336	
31	807	24	7-A1-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניין 31

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
31	807	25	7-A2-4	4	5	118.79	12.2	4.31	1	1,457,930	
31	807	26	D-4	4	3	73.15	18.39	6.5	1	962,144	
31	807	27	7-B2-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
31	807	28	7-B1-4	4	4	97.53	12.2	7.31	1	1,226,139	
31	807	29	C-4	4	3	74.1	18.39	8.31	1	981,486	
31	807	30	7-A1-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
31	807	31	7-A2-5	5	5	118.78	12.2	4.31	1	1,457,815	
31	807	32	D-5	5	3	73.15	11.46	6.5	1	938,121	
31	807	33	7-B2-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	
31	807	34	7-B1-5	5	4	98.9	12.2	7.31	1	1,241,969	
31	807	35	C-5	5	3	74.1	11.46	8.31	1	957,464	
31	807	36	7-A1-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
31	807	37	7-A2-6	6	5	111.73	12.2	4.31	1	1,376,353	
31	807	38	D-6	6	3	73.15	10.82	6.5	1	935,902	
31	807	39	7-B2-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח

❖ מחירוניה | בניינים 31-32 ❖



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
31	807	40	7-B1-6	6	4	90.48	12.2	7.31	1	1,144,677	
31	807	41	C-6	6	3	74.1	10.82	8.31	1	955,245	
32	812	2	D8-0	0	3	73.4	131.6	6.5	1	1,143,937	דירת גן
32	812	5	A1-1	1	5	118.75	10.55	6.22	1	1,460,577	
32	812	6	A2-1	1	5	118.75	10.55	6.22	1	1,460,577	
32	812	7	D-1	1	3	73.15	14.72	6.5	1	949,422	
32	812	8	B2-1	1	4	97.5	10.55	9.65	1	1,230,888	
32	812	9	B1-1	1	4	97.5	10.55	9.65	1	1,230,888	
32	812	10	C1-1	1	3	74.1	36.62	8.31	1	1,037,031	מרפסת גג
32	812	13	D-2	2	3	73.15	12.04	6.5	1	940,131	
32	812	14	B2-2	2	4	98.29	10.89	9.65	1	1,241,195	
32	812	15	B1-2	2	4	98.29	10.89	9.65	1	1,241,195	
32	812	16	C-2	2	3	74.1	11.99	8.31	1	959,301	
32	812	19	D-3	3	3	73.15	12	6.5	1	939,993	
32	812	20	B2-3	3	4	98.5	10.89	9.65	1	1,243,621	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניין 32

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
32	812	21	B1-3	3	4	98.5	10.89	9.65	1	1,243,621	
32	812	22	C-3	3	3	74.1	12	8.31	1	959,336	
32	812	23	A1-4	4	5	118.79	12.2	6.22	1	1,466,758	
32	812	24	A2-4	4	5	118.79	12.2	6.22	1	1,466,758	
32	812	25	D-4	4	3	73.15	18.39	6.5	1	962,144	
32	812	26	B2-4	4	4	97.53	12.2	9.65	1	1,236,954	
32	812	27	B1-4	4	4	97.53	12.2	9.65	1	1,236,954	
32	812	28	C-4	4	3	74.1	18.39	8.31	1	981,486	
32	812	29	A1-5	5	5	118.78	12.2	6.22	1	1,466,643	
32	812	30	A2-5	5	5	118.78	12.2	6.22	1	1,466,643	
32	812	31	D-5	5	3	73.15	11.46	6.5	1	938,121	
32	812	32	B2-5	5	4	98.9	12.2	9.65	1	1,252,784	
32	812	33	B1-5	5	4	98.9	12.2	9.65	1	1,252,784	
32	812	34	C-5	5	3	74.1	11.46	8.31	1	957,464	
32	812	35	A1-6	6	5	111.73	12.2	6.22	1	1,385,181	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח

❖ מחירוניה | בניינים 32-33 ❖



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
32	812	36	A2-6	6	5	111.73	12.2	6.22	1	1,385,181	
32	812	37	D-6	6	3	73.15	10.82	6.5	1	935,902	
32	812	38	B2-6	6	4	90.48	12.2	9.65	1	1,155,492	
32	812	39	B1-6	6	4	90.48	12.2	9.65	1	1,155,492	
32	812	40	C-6	6	3	74.1	10.82	8.31	1	955,245	
32	812	43	B2-7	7	4	90.64	8.74	9.65	1	1,145,347	פנטהאוז
32	812	44	B1-7	7	4	90.64	8.74	9.65	1	1,145,347	פנטהאוז
33	812	2	D-0	0	3	73.15	95.91	6.5	1	1,113,213	דירת גן
33	812	5	C7-0	0	3	74.36	130.01	8.31	1	1,163,396	דירת גן
33	812	6	A1-1	1	5	118.75	10.55	6.22	1	1,460,577	
33	812	7	A2-1	1	5	118.75	10.55	6.22	1	1,460,577	
33	812	8	D-1	1	3	73.15	14.72	6.5	1	949,422	
33	812	9	B2-1	1	4	97.5	10.55	9.65	1	1,230,888	
33	812	10	B1-1	1	4	97.5	10.55	9.65	1	1,230,888	
33	812	11	C-1	1	3	74.1	14.66	8.31	1	968,557	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.



מחירונים | בניין 33

מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
33	812	14	D-2	2	3	73.15	12.04	6.5	1	940,131	
33	812	15	B2-2	2	4	98.29	10.89	9.65	1	1,241,195	
33	812	16	B1-2	2	4	98.29	10.89	9.65	1	1,241,195	
33	812	17	C-2	2	3	74.1	11.99	8.31	1	959,301	
33	812	20	D-3	3	3	73.15	12	6.5	1	939,993	
33	812	21	B2-3	3	4	98.5	10.89	9.65	1	1,243,621	
33	812	22	B1-3	3	4	98.5	10.89	9.65	1	1,243,621	
33	812	23	C-3	3	3	74.1	12	8.31	1	959,336	
33	812	24	A1-4	4	5	118.79	12.2	6.22	1	1,466,758	
33	812	25	A2-4	4	5	118.79	12.2	6.22	1	1,466,758	
33	812	26	D-4	4	3	73.15	18.39	6.5	1	962,144	
33	812	27	B2-4	4	4	97.53	12.2	9.65	1	1,236,954	
33	812	28	B1-4	4	4	97.53	12.2	9.65	1	1,236,954	
33	812	29	C-4	4	3	74.1	18.39	8.31	1	981,486	
33	812	30	A1-5	5	5	118.78	12.2	6.22	1	1,466,643	

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.
 * ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח

מחירונים | בניין 33



מספר/שם מבנה	מס' מגרש בתב"ע	מס' דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מס' חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מס' חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	הערות
33	812	31	A2-5	5	5	118.78	12.2	6.22	1	1,466,643	
33	812	32	D-5	5	3	73.15	11.46	6.5	1	938,121	
33	812	33	B2-5	5	4	98.9	12.2	9.65	1	1,252,784	
33	812	34	B1-5	5	4	98.9	12.2	9.65	1	1,252,784	
33	812	35	C-5	5	3	74.1	11.46	8.31	1	957,464	
33	812	36	A1-6	6	5	111.73	12.2	6.22	1	1,385,181	
33	812	37	A2-6	6	5	111.73	12.2	6.22	1	1,385,181	
33	812	38	D-6	6	3	73.15	10.82	6.5	1	935,902	
33	812	39	B2-6	6	4	90.48	12.2	9.65	1	1,155,492	
33	812	40	B1-6	6	4	90.48	12.2	9.65	1	1,155,492	
33	812	41	C-6	6	3	74.1	10.82	8.31	1	955,245	
33	812	44	B2-7	7	4	90.64	8.74	9.65	1	1,145,347	פנטהאוז
33	812	45	B1-7	7	4	90.64	8.74	9.65	1	1,145,347	פנטהאוז

* המחירים דלעיל הינם נומינליים, והם יוצמדו למדד תשומות הבניה. מדד בסיס מיום קבלת היתר הבניה ועד למועד התשלום בפועל.

* ככל ותהיה אי התאמה בין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המפורסמים כאן לבין מחיר ו/או זיהוי פרטי הדירה המופיעים במשרד הבינוי והשיכון, המחיר הקובע ו/או פרטי זיהוי הדירה יהיו כפי שאושרו ע"י משרד הבינוי והשיכון. ט.ל.ח.